

Advisering van de klant in zijn zoektocht naar een gepast krediet

DOELSTELLINGEN

Na het volgen van deze webinar zal de deelnemer:

- Kennis hebben van de verplichtingen van de kredietbemiddelaar
- Een beeld krijgen van het verloop van het krediet na het afsluiten van de overeenkomst
- Inzicht hebben in de diverse mogelijkheden voor het passend krediet in functie van zijn aankoop of herfinanciering

SAMENVATTING

Categorie:

- Kredieten

Niveau:

Advanced

Type opleiding:

Live webinar

Prijs:

In kader van paritair initiatief, worden de paritaire prijsrichtlijnen toegepast.

Punten/uren:

- Hypothecaire kredieten: **2**

Attestering:

- 500176 C + H bijscholing hypothecaire kredieten

DOELGROEP

Doelgroep

De webinar kan gevolgd worden door verschillende doelgroepen die onder meer werkzaam zijn als:

- Kredietbemiddelaar op zelfstandige basis
- PCP'er bij kredietgever of kredietbemiddelaar
- Kredietanalisten bij kredietverstrekkers

VEREISTE VOORKENNIS

Advanced level: biedt praktijkgerichte toepassingen op de reeds verworven theoretische kennis van de "basic level" opleidingen (uitdieping).

PROGRAMMA

Deel 1: De verplichtingen van de kredietbemiddelaar

- Pré-contractueel
- Contractueel
- Na afsluiten van de overeenkomst
- Welke documenten gebruiken we in het proces?

Deel 2 : De mogelijke gevolgen van de diverse hypothecaire kredietvormen na het afsluiten van de overeenkomst

- Niet-betaling – van gewone achterstand tot uitwinning van het pand.
- Vervroegde terugbetaling
- Handlichting
- Sancties bij inbreuken

Deel 3 : Welk type krediet?

- Aan de hand van diverse scenario's lichten we de situatie van de consument toe en bieden we hem het passend krediet aan – elke situatie wordt in groepjes besproken en de aangeboden kredietvorm toegelicht
- Uit de groepjes gaan we het scenario via rollenspel aan de rest van de deelnemers uitleggen
- We lichten ook enkele gebruikte documenten toe

PRAKTISCHE INFORMATIE:

Duurtijd: 2 uur durende webinar (korte online opleiding)

Uren: van 10u tot 12u

METHODOLOGIE

Een '**Live webinar**' volg je digitaal in groep. Het is 'learning-apart-together'. Op een afgesproken tijdstip loggen docent en deelnemers in op een videoconferencetool, elk van op de eigen locatie en met de eigen computer. Via camera, microfoon en chatfunctie van deze tool is er mogelijkheid tot interactie en feedback, zowel van de deelnemers naar de docent toe als omgekeerd. Het lesmateriaal bestaat als basis uit een presentatie via het MyFA leerplatform, aangevuld met diversen zoals (digitale syllabus, presentatie, audiovisuele fragmenten, ...).

Methodologie / praktische aspecten

Voor deel 1 en 2 en 3 gebruiken we beeldmateriaal en vraagstelling via de poll functionaliteit waarna het theoretische gedeelte wordt uitgelegd.

Type opleiding:

- **Webinar**
 - *Interactieve opleiding via webinar waarbij de interactie ligt in het beantwoorden van poll vragen .*

Opleidingsmateriaal:

- PowerPoint presentatie
- Go to webinar tool met poll functionaliteit